

三宮本通ラウンジ（組合員共有スペース） 利用規約

三宮本通商店街振興組合（以下「当組合」といいます）が運営する、商店街組合員の福利厚生、商店街や地域の活性化を目的とした多目的スペースです。

貸出については当組合の目的を理解し、下記に定める利用規約（以下「本規約」といいます）を遵守していただける方のみを対象とします。

利用目的を確認させていただきます。

お伺いした利用目的と実施内容に相違がある場合は、利用中でも中止させていただく場合がございます。

貸出の際は部屋の一部をパーティションで区切り、商店街事務スペースとして使用いたします。

電話や FAX 等の事務作業音、貸出スペース外での打ち合わせや人の出入りがあり、完全貸し切りではありません。また、ご利用時間中でも貸出スペース内に関係スタッフが立ち入る場合がございますので、予めご了承ください。

当組合の理事会・会議などを含め、優先的に利用されることもあり、ご希望に沿えない場合もございますので、予めご了承ください。

利用目的について

当スペースは、打ち合わせ、会議、セミナー、ワークショップ、料理教室、展示会、撮影、面接、研修、懇親会 等の目的で利用することを原則とします。事前にご相談ください。

※ 料理教室等、キッチン設備のご利用については火気の使用不可（IH のみ）

利用時間について

利用時間は、事前準備から後片付け（開錠から施錠まで）を含む時間となります。

時間の超過・延長はできませんので、利用時間内に後片付けを含む、スペース内の原状回復を行いご退出ください。

【利用可能時間】11：00 ～ 17：00

利用料金について

三宮本通商店街振興組合の組合員資格を有する方は無料でご利用いただけます。
組合員以外の方はご利用いただけません。

利用申込、受付期間について

【受付期間】利用日 3 か月前の同日（3 か月前に同じ日がない場合は当該月末日）から利用日の
14 日前（申込日と利用日との間が 14 日間）まで

利用申込については、専用フォームより受付いたします。

当組合が利用申込の内容を確認後にお送りする【予約確定】のメールを以って、予約成立となります。



お問い合わせは原則としてメールでの受付となります。
contact@3midori.com までご連絡ください。

利用制限、予約のキャンセルについて

公平性を保つため、利用時間に関わらず、1 組合員（組合員資格を有する方）につき、
月に 2 回までの利用とさせていただきます。キャンセルをされる際は必ずご連絡ください。

無連絡でのキャンセルや、キャンセルを繰り返されるといった場合は次回以降のご予約・ご利用をお断りする
場合がございます。

安全管理、衛生管理（感染症対策等）について

スペース利用時間中は、責任者（組合員資格を有する方に限る）の方は必ずスペース内に常駐し、常
に連絡が取れる状態をお願いいたします。

利用者の責任のもとに、防災・防犯等の安全管理ならびに感染症対策を含む衛生管理を行ってください。

当日スペースを利用する他の利用者の誘導等は、必ず利用者側で行ってください。

電話、メール等の問い合わせ対応を含み、当組合事務局での対応は一切行いません。

原状回復、終了確認について

スペース利用終了後は備品を利用前の状態に戻し、食器や調理器具等の小物類は洗浄し、原状回復してください。

利用中に発生したゴミについては、ゴミ袋をご用意いただき、必ずお持ち帰りください。
利用時間終了時には、担当者に声掛けもしくは連絡の上、終了確認を行ってください。

チラシやポスター、SNS 等での告知について

当スペースを会場とするイベント等において、チラシやポスターなどの印刷物、SNS 等での告知については承認制とします。（印刷物もしくは画像データ、テキストを確認させていただきます）

- ※ 承認のないものについては削除や訂正、回収を依頼する場合がございます。
- ※ 発生した費用については当組合では一切責任を負いません。

酒類の持ち込みについて

酒類の持ち込みについては禁止とします。
酒類を持ち込み、飲酒していると判断した場合は即時利用を中止させていただきます。

搬入出について

車両での搬入出については、商店街内への進入時間に制限を設けておりますので、必ず事前にご相談いただき、指定の時間・経路をご使用ください。

（車両乗り入れ時間：夜 20 時以降翌朝 10 時まで。商店街事務局へ申請書が別途必要。）

大型の什器や機材、設備等を搬入出する場合は、入居ビルへの許可申請が必要となる場合があります。（株式会社グレースコウベ様専用の申請書が別途必要。）

当組合事務所または当スペースを送付先とした宅配等での荷受けはできません。

利用権の譲渡・転貸

利用の権利の全部または一部を第三者に転貸・譲渡することはできません。

免責・損害賠償（1）

利用者（当日スペースを利用する他の利用者も含む）が建造物、設備、什器、備品等を破損や汚損、盗失は紛失、または、利用者が本規約の記載事項に反したことにより当組合が被害を被った場合、利用者はその損害を賠償するものとします。

免責・損害賠償（２）

スペース利用中に発生した事故、紛失、盗難等のあらゆる事件・事故については、当組合では一切の責任を負いません。天災や事故、暴動、政府規制等の不可抗力によりスペース利用が不可となった場合でも、当組合は利用者に生じた損害を賠償する責は負いません。

反社会的勢力の排除

利用者は、自己（当日スペースを利用する他の利用者も含む）が暴力団、暴力団員、暴力団関係企業、暴力団関係者、その他の反社会的勢力に該当しないことを表明し、かつ将来にわたっても該当しないことを確約するものとします。尚、利用者が当該確約に違反した場合は、当組合は、事前に通知せずに当該利用者によるスペース利用の停止を行うことができるものとします。この場合、当該利用者（当日スペースを利用する他の利用者も含む）に損害が生じても、当組合は一切の責任を負わないものとします。

注意事項

- 不測の災害に備え、非常口・誘導方法・消火設備等を予めご確認ください
- ご利用に関してのご不明点は、事前に担当者に相談の上、その指示に従ってください

禁止事項

- 火気の使用（キッチンご利用時も不可）、火災・爆発の恐れのあるもの、その他危険物の持ち込み
- スペース内及び共有スペースでの喫煙
- スペース内及び共有スペースでの飲酒
- 悪臭を発生させる恐れのあるものの持ち込み
- 著しい振動、大音量を発生させる恐れのあるものの持ち込み
- スペース内、付帯設備、備品、建物等へのテープ貼りや釘打ち
- お申し出のない備品等の移動、使用目的以外の利用
- 当組合による承認を受けていないポスター等の掲示やチラシの配布、および SNS 等での告知、看板等の設置
- 商店街内及び近隣エリアでの呼び込み、チラシ等の配布
- 未成年のみでの利用
- 公序良俗に反する行為、または反する恐れのある行為を行うこと
- 商店街内の店舗や近隣エリア、来街者に迷惑を及ぼす恐れがある行為を行うこと

禁止事項

前提条件として、当組合が下記の項目に該当すると判断した場合は、ご利用をお断りします。

ご利用時間中であっても、当組合が判断した時点で中断させていただきますので、予めご了承ください。

- a. 申込書の内容が事実と異なる場合
- b. 本規約をお守りいただけない場合
- c. 特定の政治、宗教活動を目的とする場合
- d. 強制的な勧誘行為を行う場合
- e. 商店街内の店舗や近隣エリア、来街者等、周囲に迷惑を及ぼす疑いがある場合
- f. 施設・備品を損傷する恐れがある場合
- g. 利用時間を当組合の承諾なしに超過した場合
- h. 反社会的勢力及びその関係者、またはその疑いがある場合
- i. 公序良俗に反する、またはその疑いがある場合
- j. その他問題のある行為や使用がある場合
- k. 業務内容が不明確な団体が主催、協賛および後援等を行う場合
- l. 実施内容が当組合の目的・趣旨に添わない場合

裁判管轄

本規約に関する一切の訴訟は、神戸地方裁判所を専属的合意管轄裁判所とします。

規約改定

当組合は、本規約を予告なく任意に変更・改定することができます。

改定された利用規約は、改定時から効力をもち、即時適用されるものとします。

2025 年 7 月 7 日 改定

三宮本通商店街振興組合

〒650-0021

神戸市中央区三宮町 2-10-7 グレースコウベビル 2F

TEL : 078-391-6070 FAX : 078-391-6071

e-mail : contact@3midori.com

<https://3midori.com/>